

## CONSEDIL RETE D'IMPRESA

È una aggregazione di 27 imprese che da oltre 20 anni operano in Italia e all'estero nel settore dell'edilizia civile e industriale e nelle attività collaterali.

## EDILIZIA E AMBIENTE

L'esperienza che abbiamo maturato ci dà la certezza di poter contribuire al risanamento urbanistico e al miglioramento delle condizioni ambientali ed energetiche del territorio.

## LA MISSION

Promuovere e realizzare interventi di risanamento ed efficientamento energetico di singoli immobili o gruppi di immobili, di aree e spazi pubblici e privati, i cui benefici consentano al nostro Paese di raggiungere gli obiettivi fissati dalla UE con il "pacchetto clima-energia 20-20-20".

## IL METODO

**Sensibilizzare** l'utenza pubblica e privata rispetto ai temi della green economy, del risparmio energetico e della sostenibilità ambientale. **Fornire** ad enti pubblici e privati un servizio di assistenza tecnica ai fini produttivi, commerciali o gestionali. **Realizzare** degli Studi di fattibilità degli interventi sul sistema edificio-impianti, tramite integrazione delle tecnologie e materiali più opportuni. **Operare** quale ESCO, ai sensi del D.Lgs 115/2008, secondo il processo: progettazione, intervento, monitoraggio, gestione e manutenzione.

## Imprese componenti la Rete

AGRESCO S.r.l.

**A.I.E. ATTIVITÀ IMPIANTI ELETTRICI**

di Merlo Luisa e C. s.n.c.

ASA S.r.l.

**C. e M.E. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI**

EDILI di Pruzzo M.& C. s.n.c.

**C.E.S.I. COSTRUZIONI EDILI**

STRADALI INDUSTRIALI S.r.l.

CARBONE BARTOLOMEO di Carbone Carlo

CESAG S.r.l.

COMED S.r.l.

DEMACOS S.r.l.

**E.S.O. STRADE** S.r.l.

EDIL.CATO S.r.l.

EDILGE COSTRUZIONI S.r.l.

EDILIZIA FIORI S.r.l.

EDILPIEMME S.r.l.

FREI s.a.s. di Danilo Eduppe & C.

G.A.M. di Paini Giuseppe & C. S.r.l.

I.L.S.E.T. S.r.l.

**IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA** S.r.l.

ING&CO S.r.l. Ingegneria e Costruzioni

MA.IM. S.r.l.

MARIO CAPACCI & C. s.a.s.

**S.C.A. GENOVA - SOCIETÀ COSTRUZIONI**

AUTOSTRADALI GENOVA S.r.l.

SIRCE S.p.A.

SOILTEC GENOVA S.r.l.

**TASSISTRO GIAN BRUNO** s.a.s.

di Danilo Giacomo Tassistro

**TATTI GIORGIO**

TECNOEDILE S.r.l.

TEKNIKA S.r.l.



Consedil Rete d'Imprese - Via Roma 10/4 - 16121 Genova  
Tel. +39. 010. 58 98 41 - Fax +39. 010. 58 74 13  
consedilretedimpreses.it - info@consedilretedimpreses.it

# EFFICIENZA ENERGETICA NEGLI EDIFICI E SPAZI PUBBLICI E PRIVATI



# + energia per la scuola

L'efficientamento energetico degli edifici pubblici - e delle scuole in particolare - è oggi una delle principali priorità del governo che ha stanziato oltre 300 milioni di euro di finanziamenti a tasso agevolato.

## Il progetto pilota di CONSEDIL Rete d'Imprese

Consedil Rete d'Imprese con Neostudio Architetti Associati ha predisposto un modello d'intervento per la riqualificazione degli edifici scolastici esistenti sul territorio genovese, che raggiungono complessivamente oltre il 65% dei consumi energetici della totalità delle strutture comunali. Il progetto propone azioni concretamente realizzabili che coniugano soluzioni di **saving energetico** con **perfezionamenti architettonici** in grado di migliorare il modo di usufruire gli spazi interni ed esterni della struttura.

### In particolare gli interventi sono orientati ad incrementare:

- **La qualità** degli spazi interni, ad esempio mediante il controllo dell'umidità in ambiente e il bilanciamento dei livelli di illuminamento dei locali in relazione alle varie attività svolte.
- **L'accessibilità** e la possibilità di godere di spazi attualmente non utilizzabili per la presenza di barriere architettoniche.
- **La funzionalità** degli ambienti rendendo climaticamente, acusticamente e spazialmente idonei e duttili allo svolgimento di varie attività.
- **L'affidabilità** e la resa degli impianti.
- **La sensibilità** dei giovani utenti verso una più attenta consapevolezza dei valori ambientali.

## L' Istituto Rizzo Alessi di Genova-Pegli

La scuola dispone di una palestra, di un'aula informatica, di un refettorio, di una sala multimediale una biblioteca e 23 aule. L'edificio, realizzato negli anni '60 dalla Cooperativa della Scuola Edile Genovese, manifesta costi energetici rilevanti, una serie di problematiche relative al suo involucro e possiede innegabili potenzialità inespresse in termini di uso degli spazi.

### Gli interventi proposti sono:

- **Tetti verdi** sulle coperture esistenti capaci di ottimizzare le capacità isolanti e di ritenzione delle acque piovane. Le terrazze vengono risolte con tre differenti soluzioni: tecnologica ed impiantistica con la proposta di un parco solare per quella superiore; a ritenzione delle acque meteoriche per quella inferiore ed infine la terrazza principale sarà resa accessibile e usufruibile come spazio per attività all'aperto.

A questo fine su quest'ultima si interverrà anche sui parapetti, sul varco d'accesso e sulle attrezzature previste a disposizione degli utenti attrezzandola con dispositivi per sperimentare forme di agricoltura urbana.

- **Relamping complessivo**, prevedendo la sostituzione dei corpi illuminanti esistenti - per lo più a fluorescenza - con tecnologie SSL (solid state light) e LED (Light Emitting Diode).
- **Schermature solari intelligenti** posizionate esternamente all'edificio. La posizione del sole, le condizioni del vento, la temperatura e l'orario vengono elaborati da un sistema che ottimizza l'ombreggiatura interna e la massima trasparenza. Il risparmio energetico è garantito grazie allo sfruttamento ottimale della luce naturale e del minimo dispendio di energia per il raffreddamento.
- **Innovativo cappotto interno** per la palestra realizzato in pannelli di sughero, materiale che garantisce il raggiungimento di un comfort termico ed acustico eccellente ed un risparmio energetico costante; non richiede finitura e possiede elevate prestazioni sul piano della compattezza e resistenza agli urti.

Si ringraziano per la collaborazione:

- Il Comune di Genova nelle persone degli Architetti Roberto Tedeschi e Mario Rizzi
- La Signora Preside dell'Istituto Rizzo - Alessi di Genova Pegli Prof.ssa Iris Alemanno.

■ **NEOSTUDIO** per la realizzazione del progetto.

